

7.3. Расходы на организацию общего собрания несет инициатор его созыва.

8. Прочие условия

8.1. Собственник и Управляющая организация создают все необходимые условия и не препятствуют друг другу при исполнении взятых на себя обязательств по настоящему Договору.

8.2. Договор заключен до 31.12.2016 г., составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, вступает в силу с 01.01.2012 г. При отсутствии заявления на расторжение договора от одной из Сторон за один месяц до окончания срока действия Договора настоящий Договор считается продленным на неопределенный срок.

8.3. Неотъемлемой частью Договора являются:

- приложение 1 копия Протокола от 04.11.2011 г. общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Сочи, Адлерский район, ул. Демократическая, д. 43;

- приложение 2 "Технический паспорт домовладения №43 по ул. Демократическая";

- приложение 3 "Перечень работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества";

- приложение 4 "Цены и тарифы на жилищно-коммунальные услуги. Нормативы потребления".

9. Реквизиты и подписи Сторон

«Управляющая организация»:

ООО "Элит Тауэрс"

354340, Краснодарский край,

г. Сочи, ул. Демократическая, 43

тел.: (8622) 40-72-52

E-mail: info@elite-towers.ru

ИНН 2320092614 КПП 231701001

Р/С 40702810923010001553

в Филиале ОАО "УРАЛСИБ" в г. Сочи,

БИК 040396703,

К/С 30101810100000000703,

БИК 040396896, ОКПО 52244823

 Н.В.Кондратчик

«29» ноября 2011 г.

М.П.

«Собственник»:

