

**Общество с ограниченной ответственностью "Элит Тауэрс"**

**Расходы**

**2011 г.**

**Объект: ул. Демократическая, д. 43**

Статьи затрат	Сумма (руб.)
<b>Коммунальные услуги</b>	
Оплачено жильцами за потребленную эл/энергию в квартирах	941 953
Оплачено жильцами за потребленную хол.воду в квартирах	165 475
Оплачено жильцами за водоотведение хол. и гор. воды в квартирах	212 143
Оплачено жильцами за потребленную горячую воду в квартирах	476 144
Оплачено жильцами за отопление в квартирах	440 354
<b>Итого коммунальные услуги:</b>	<b>2 236 069</b>
<b>Основные расходы</b>	
Обслуживание лифтов (текущее обслуживание, проверки)	362 503
Инженерные системы, тех.обслуживание инж.систем, в т.ч.:	188 801
тех.обслуживание систем вентиляции	72 000
тех.обслуживание насоса, насосной станции	101 801
тех.обслуживание контрольно-измерительных приборов в комплексе теплосчетчика	15 000
Техобслуживание пожарного оборудования, в т.ч.:	192 763
тех.обслуживание СПИ о состоянии ПИ	27 263
тех.обслуживание установок ПС и пожарного оборудования	165 500
Расходы на пост охраны (оплата по договору с ЧОП, оборудование)	1 348 355
Зарплата рабочим (уборщицы, электрик, сантехник)	547 320
Налоги ФОТ с зарплаты рабочих	171 311
Потребление электричества в местах общего пользования, оплата за потери, задолженность жильцов за электроэнергию	494 337
Потребление хол.воды и водоотведения для нужд общего пользования, потери, задолженность жильцов за хол.воду и водоотведение	112 653
Потребление гор.воды и отопления для нужд общего пользования, оплата потерь, задолженность жильцов за гор.воду и отопление	576 059
Озеленение придомовой территории (оплата труда озеленителя, посадочный материал)	109 893
Текущее содержание (ремонт, хоз.нужды, лампочки и т.п.)	60 348
Ремонт крыши	84 639
Благоустройство дома и придомовой территории	37 844

Повышение безопасности дома	5 898
Затраты на расходные материалы, связанные с уборкой дома	8 677
Вывоз бытового мусора	356 169
Экологические сборы (плата за воздействие на окр.среду) за вывоз мусора и придомовую территорию	47 000
<b>Итого основные расходы</b>	<b>4 704 570</b>
<b>Общехозяйственные расходы</b>	
Канцтовары	9 773
Зарплата работникам (АУП)	712 823
Налоги ФОТ (АУП)	203 867
Банковские услуги	5 881
Аудиторские, бухгалтерские услуги	752
Почтовые расходы	838
Услуги связи	4 534
Юридические, нотариальные услуги	50 652
Судебные расходы	5 863
Программное обеспечение	68 712
Аренда нежилых помещений	12 060
Прочие офисные расходы	28 035
<b>Итого общехозяйственные расходы</b>	<b>1 103 789</b>
<b>Прочие расходы</b>	
Налог УСН	88 898
<b>Дополнительные расходы</b>	
Аудиторская проверка	80 000
<b>ВСЕГО РАСХОДЫ ЗА 2011</b>	<b>8 213 326</b>